

Referat af ordinær generalforsamling 28.5.2024

i Grundejerforeningen Ullerødgård Øst Afdeling II

Til generalforsamling deltog:

Nils Stenhus (nr. 603) – kasserer
Bettina og Martin Sander-Thomsen (nr. 604) - sekretær
Henrik Søe Blankenstejner (nr. 510) - formand
Jesper Touborg Jensen (nr. 602)
Lars Petersen (514)
Martin Windelin (706)
Jan Ankerstjerne (516)
Jonna Farbmacher (613)

Der foreligger følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
Martin Windelin blev valgt.
Indkaldelse og udsendelse af dagsorden er udsendt i overensstemmelse med vedtægterne.
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forgangne år
 - Fastelavn 2024
 - Møder med Fredensborg Kommune ang bebyggelse på Ullerødgård og kort opsummering fra sidste møde på grunden med udvikleren
 - Til efteråret kommer der en høring til en ny lokalplansforeslag
3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse
 - Lidt renteindtægter i 2024
 - Sommerbrunch 2024; Fastelavn 2024
 - GoogleSuite gebyr
 - Bank gebyrRegnskabet er godkendt!
4. Emner fra bestyrelsen
 - Forslag fra bestyrelsen: 0 kr i kontingentet til 2026 fastholdes → forslaget blev godkendt
 - Budget 2026: budgettet inkluderer mulige udgifter til sommerfest+fastelavn → budgettet blev godkendt
 - Alternativ til Google suite, som er omstændig i brugen og omkostningsfuld: Martin er i gang med at undersøge muligheden via simply.com.
 - Huller i vejen: man skal selv rapportere i "Giv et praj" app'en når man ser huller i vejen eller en lågelygte, der ikke virker; derudover kontakter formanden kommunen ang tilstanden af vejene
 - Nyt om fjernvarme: der er ikke noget nyt fra Norfors
5. Forslag fra medlemmerne
 - Ingen forslag fra medlemmerne

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - Henrik Søe og Lars Pedersen er blevet genvalgt til bestyrelsen
 - Bettina Sander-Thomsen træder ud af bestyrelsen
7. Valg af tre suppleanter til bestyrelsen
 - Martin Sander-Thomsen
8. Valg af revisorer
 - Bettina Sander-Thomsen
9. Eventuelt
 - Foreningens telt har ikke længere en fast plads. Hvis man er interesseret i at overtage **teltet, kan det afhentes hos nr 516** (Jan Ankerstjerne)
 - Sommerbrunch – bestyrelsen foreslog at afholde "**Brunch på vejen**" på søndag den **7. September 2025**

Det konstituerende bestyrelsesmøde blev afholdt direkte efter generalforsamlingen:

- Formand – Martin Windelin (706)
- Næstformand – Lars Mørup Petersen (nr. 514)
- Kasserer – Nils Stenhus (nr. 603)
- Sekretær – Henrik Søe Blankenstejner (nr 510)
- Menig bestyrelsesmedlem – Jesper Touborg Jensen (nr. 602)
- Suppleant – Martin Sander-Thomsen (nr 604)

